

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

Empreendimento:(1006965) PAC 2 - CRECHE/PRÉ-ESCOLA 001  
Município/UF: Bom Jesus do Divino - Divino - MG

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU): Edificações

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,83%
TAXA DE RISCO		R	1,00%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,59%
TAXA DE LUCRO		L	7,50%
TAXA DE	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		3,00%
	CPRB (INSS)		1,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			23,17%
BDI RESULTANTE			24,50%

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 100,00%  
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 3,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:  
Nome: Ana Paula Rizzi Oliveira  
CREA/CAU: CREA MG 161.303